

Про затвердження технічної документації  
з нормативної грошової оцінки земель  
села Малаївці, села Унтилівка та  
селища Червоний Орач

Відповідно до Законів України „Про оренду землі”, „Про оцінку земель”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України з метою економічного регулювання земельних відносин при визначенні розміру земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, державного мита при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок, визначенні втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, розробки показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель, відчуження земельних ділянок площею понад 50 гектарів, що належать до державної або комунальної власності, для розміщення відкритих спортивних і фізкультурно-оздоровчих споруд, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Малаївці, села Унтилівка та селища Червоний Орач розроблену ДП «Одеським науково – дослідний та проектний інститут землеустрою» керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Малаївська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Малаївці, села Унтилівка та селища Червоний Орач Малаївської сільської ради Красноокнянського району Одеської області (додається).
2. Ввести в дію результати грошової оцінки земель (села Малаївці, села Унтилівка та селища Червоний Орач) що затвердженні пунктом 1 цього рішення відповідно до вимог Податкового кодексу України.
3. Після введення в дію оновленої нормативної грошової оцінки припинити дію нормативної грошової оцінки земель (села Малаївці, села Унтилівка та селища Червоний Орач) розроблену у 2008 році ТОВ «Науково-виробничим центром земельно-кадастрового сервісу» та затверджену рішенням сесії Малаївської сільської ради від 11 листопада № 154-У.

4. З дати введення в дію нормативної грошової оцінки провести згідно з чинним законодавством перерахування орендної плати та внести відповідні зміни до договорів оренди землі розділ „Орендна плата” за земельні ділянки, які раніше були надані в оренду суб’єктам підприємницької діяльності.
5. Надати Відділу Держземагентства у Красноокнянському районі відомості щодо нормативної грошової оцінки земель населеного пункту села Малаївці, села Унтилівка та селища Червоний Орач Малаївської сільської ради та рішення щодо її затвердження.
6. Довести до відома Державну податкову інспекцію відомості про введення в дію оновленої нормативної грошової оцінки земель села Малаївці, села Унтилівка та селища Червоний Орач.
7. Повідомити власників та користувачів землі про введення в дію оновленої нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Малаївської сільської ради.
8. Повідомити підприємства, установи, організації, що є землекористувачами і власниками землі про застосування результатів грошової оцінки земель села Малаївці, села Унтилівка та селища Червоний Орач.
9. Дане рішення опублікувати в засобах масової інформації.
10. Контроль за виконанням покласти на постійно діючу комісію з земельних питань.

Сільський голова  
№ \_\_\_\_\_

Л.Г.Бучацька  
\_\_\_\_\_